

compose.kerala.gov.in  
egazette.kerala.gov.in  
printing.kerala.gov.in



Regn.No. KERBIL/2012/45073  
dated 2012-09-05 with RNI  
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ  
GOVERNMENT OF KERALA

# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2024 ജനുവരി 30  
Tuesday, 30th January 2024

1199 മകരം 16  
16th Makaram 1199

വാല്യം 13  
Vol. XIII

1945 മാഘം 10  
10th Magha 1945

നമ്പർ }  
No. } 5

Part III

Revenue Department

©  
കേരള സർക്കാർ  
GOVERNMENT OF KERALA  
2024



തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാകളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം  
(ഹാജർ.ജെറോമിക് ജോർജ്ജ്., ഐ.എ.എസ്)

ബി/20/425254/22

തീയതി 23/11/2023

വിഷയം: ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചതിനേലുള്ള അപ്പീൽ തീർപ്പാക്കി  
ഉത്തരവാകുന്നത് -സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം: 1.ശ്രീ .അബ്ദുൽ ഗഫൂർ ഈ കാര്യാലയത്തിൽ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ  
അപേക്ഷ.

2.നെടുമങ്ങാട് എൽ ആർ തഹസിൽദാരുടെ 25/06/2023 തീയതിയിലെ  
TLK-NDD/83/2022-K3 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

3.നെടുമങ്ങാട് റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 04/07/2023 തീയതിയിലെ RD0-  
NDD/778/ 2023- J നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ പാങ്ങോട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 5 ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 398/8 ൽ ഉൾപ്പെട്ട 06.75 ആർ വസ്തുവിന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന ന്യായവില കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) റൂൾ 1995 പ്രകാരം പുനഃ പരിശോധിച്ചു കുറവ് ചെയ്തു നൽകുന്നതിനു ശ്രീ.അബ്ദുൽ ഗഫൂർ പരാമർശം (1) പ്രകാരം ഈ കാര്യാലയത്തിൽ അപ്പീൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു. നിലവിലെ റെക്കോർഡുകൾ പ്രകാരം അപേക്ഷ ഭൂമിക്ക് 3 ാം ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ (Residential plot with corporation/municipality/panchayath road access) ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ ആറൊന്നിനു 1,28,440/-രൂപയാണ് ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. കക്ഷിയുടെ അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി വിഷയത്തിന്മേൽ നെടുമങ്ങാട് ഭൂരേഖ തഹസിൽദാർ,നെടുമങ്ങാട് റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ എന്നിവരിൽ നിന്നും പരാമർശം (2),(3) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ടും ന്യായവില ശുപാർശയും ലഭ്യമാക്കിയിരുന്നു.

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ പാങ്ങോട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 5 ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 398/8 ൽ ഉൾപ്പെട്ട 06.75 ആർ വസ്തു 4335 ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരം ശ്രീ .അബ്ദുൽ ഗഫൂർ (അപേക്ഷ കക്ഷി) കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലുമാണെന്നും അപേക്ഷ വസ്തു Residential plot with corporation/municipality/panchayath road access എന്ന 3 ാം ക്ലാസിഫിക്കേഷനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ ആറൊന്നിനു 1,28,440/-രൂപ (ഒരു ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തി എട്ടായിരത്തി നാനൂറ്റി നാല്പത് രൂപ) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നും, റവന്യൂ രേഖകൾ പ്രകാരം പുരയിടം ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടു വരുന്നുവെന്നും, പ്രാദേശികാനുബന്ധത്തിൽ ആറൊന്നിനു 1,00,000/-രൂപ(ഒരു ലക്ഷം രൂപ) കമ്പോള വിലയുള്ളതായും ,അപേക്ഷ ഭൂമിയുടെ സമാന സമീപ വസ്തുക്കളായി പരിഗണിച്ചിട്ടുള്ള റീസർവ്വേ നമ്പർ 410/9, 411/11 ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ 3 ാം ക്ലാസിഫിക്കേഷനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന്



54,000/- രൂപ(അൻപത്തി നാലായിരം രൂപ മാത്രം) അത് നാളതു വർദ്ധനവോടു കൂടി കണക്കാക്കുമ്പോൾ ആറൊന്നിനു 142560/-(ഒരു ലക്ഷത്തി നാല്പത്തി രണ്ടായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്റി അറുപതു രൂപ മാത്രം) വില ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാമെന്നും പരാമർശം (2 ),(3 ) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് നൽകിയിരിക്കുന്നു .

ശ്രീ.അബ്ദുൽ ഗഫൂർ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ അപേക്ഷയിന്മേൽ തീരുമാനം കൈകൊള്ളുന്നതിലേക്കായി അപേക്ഷകനെ 14-11-2023 തീയതിയിൽ നേരിൽ കേൾക്കുകയും ടിയാന്റെ മൊഴി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ് .

ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും റിക്കാർഡുകളും പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷ ഭൂമിക്ക് റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ പരാമർശം (3) ശുപാർശ പരിഗണിച്ച് പരാമർശം (1 ) അപ്പീൽ അപേക്ഷയിൽ ചുവടെ ചേർക്കും പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു .

### ഉത്തരവ്

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ പാങ്ങോട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 5 ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 398/8 ൽ ഉൾപ്പെട്ട 06.75 ആർ ഭൂമിക്ക് ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ചു നൽകണമെന്ന് പരാമർശം (1) പ്രകാരം ശ്രീ അബ്ദുൽ ഗഫൂർ അപ്പീൽ സമർപ്പിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപ്പീൽ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ പാങ്ങോട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 5 ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 398/8 ൽ ഉൾപ്പെട്ട 06.75 ആർ ഭൂമിക്ക് Residential plot with corporation/municipality/panchayath road access എന്ന 3-ാം ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ ആറൊന്നിനു 54,000/-രൂപ (അൻപത്തി നാലായിരം രൂപ മാത്രം ) വില നിശ്ചയിച്ച് നാളത് വർദ്ധന ഉൾപ്പെടെ ആർ ഒന്നിന് 1,42,560/- രൂപ (ഒരു ലക്ഷത്തി നാല്പത്തി രണ്ടായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്റി അറുപതു രൂപ മാത്രം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ഒപ്പ് /-

ജില്ലാ കളക്ടർ



FORM C  
See Rule 6(8)  
NOTIFICATION

B20-425254/2022

Dated: 23 /11 /2023

Where it is expedient to publish a notification showing, revised value of land as required under section 28A of the Kerala Stamps Act 1959 read ; with Sub Rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixaton of Fair value of land) Rule 1995, the fair value of land in Resurvey No.398/8 in Pangode village in Nedumangadu Taluk of the Thiruvananthapuram District is hereby fixed finally as shown in the shedule hereto:

S C H E D U L E

Name of District	Name of Taluk	Village and survey no with subdivision	Corporation Municipality/ Panchayat	Ward	Classificati on by use	Fair value of the land already fixed	Revised fair value of land
(1)	(2)	(3 )	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Thiruvananthapuram	Nedumangad	Pangode , No.398/8	Panchayat	'	03	1,28,440/- per Are	1,42,560 /- per Are

District Collector

sd/-

Thiruvananthapuram.

Note: Use: predominantly-Commercial/Residential/Agricultural (Wet or dry)& others.



## THIRUVANANTHAPURAM DISTRICT

## തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ RDOTVM/2143/2023-K2.

2024 ജനുവരി 12.

വിഷയം:—ന്യായവില—തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം—ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം:—(1) ശ്രീ. ആർ. ഭദ്രൻ, ജെ. ബി സദനം, ആയില്യം പി. ഒ. സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) ചിറയിൻകീഴ് LR തഹശീൽദാരുടെ 3-4-2023-ലെ കെ5-821/23 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3/54674/18 നമ്പർ സർക്കുലർ.

6-3-2010-ാം തീയതിയിലെ കേരള സർക്കാർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ന്യായവില വിജ്ഞാപനം പരാമർശം 2, 3 എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ പറയും പ്രകാരം തിരുത്തൽ വരുത്തി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. 14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.

## പട്ടിക

ജില്ല—തിരുവനന്തപുരം

താലൂക്ക്—ചിറയിൻകീഴ്.

വില്ലേജ്—ഇളമ്പ.

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	റീസർവ്വേ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേ സബ് നമ്പർ	പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ	പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷന്റെ പേര്	വാർഡിന്റെ പേരും നമ്പരും	ഉപയോഗത്തിന് അനുസരിച്ചുള്ള വിഭാഗം	ഒരു ആറിന് നിശ്ചയിക്കുന്ന ന്യായവില	റിമാർക്സ്
1	-	-	44	179	3	പഞ്ചായത്ത്	മുദാക്കൽ	:	10 (Rocky Land)	₹ 7,500

Revenue Divisional Office,  
Thiruvananthapuram.

DR. ASWATHY SRINIVAS IAS,  
Sub Collector.



## KOLLAM DISTRICT

## പുനലൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ശ്രീ. റോയികുമാർ, എഫ്.)

നമ്പർ RDOPLR/3314/2023-F.

2024 ജനുവരി 18.

**വിഷയം:**—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—പത്തനാപുരം താലൂക്ക്, വിളക്കുടി വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്

**സൂചന:**—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ L.A.3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) വിളക്കുടി വില്ലേജിൽ ടി മുറിയിൽ മൂന്നാ മൻസിലിൽ മുസ്തഫ അബ്ദുൾ അസീസ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പത്തനാപുരം തഹശീൽദാരുടെ TLKPTM 3552/2023/B6 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശവസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ/വില തെറ്റായി വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

## ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	വില്ലേജ് & സർവ്വേ & ബ്ലോക്ക്	താലൂക്ക്	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില
						₹
മുസ്തഫ അബ്ദുൾ അസീസ്, മൂന്നാ മൻസിൽ, കുന്നിക്കോട്	പത്തനാപുരം വിളക്കുടി	48/24D-35	Govt. Property	44,460	Residential plot with NH/PWD road access.	44,460

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
പുനലൂർ.

(ഒപ്പ്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.



**പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം****(ഹാജർ : ശ്രീ.എ.ഷിബു ഐ.എ.എസ്.)**

നമ്പർ - DCPTA/2688/2023-C11

തീയതി - 22/01/2024

വിഷയം :- ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം - പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ , കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ,മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 04, റീസർവ്വേ 312/8-1 പ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :- 1.പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ,കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ,മെഴുവേലി , കല്ലൻമോടിയിൽ

ശ്രീ.മോഹനൻ.കെ.കെ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ

2. അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ RDOADR/2802/2023/C5 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ , കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ,മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 04, റീസർവ്വേ 312/8-1ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചു കൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ, കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ, മെഴുവേലി , കല്ലൻമോടിയിൽ , ശ്രീ.മോഹനൻ.കെ.കെ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷ സ്ഥലം നെടിയകാലാ-പൈവഴി പി.ഡബ്ല്യു.ഡി റോഡിൽ കല്ലൻമോടിയിൽ നിന്നും തെക്കോട്ടുള്ള പഞ്ചായത്ത് വഴിയിൽ 250 മീ തെക്ക് മാറി റോഡിന് പടിഞ്ഞാറായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 04 ,റീസർവ്വേ നം 312/8 ൽ പ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് 2010 ൽ ആർ ഒന്നിന് 2,10,000/- രൂപ നിശ്ചയിച്ച് വന്നിട്ടുള്ളതാണ്.എന്നാൽ ടി വില അപേക്ഷ വസ്തുവിന് അനുയോജ്യമല്ലയെന്നും,അപേക്ഷ വസ്തുവിന് നാളത് കമ്പോള വിലയായി ആർ ഒന്നിന് 1,75,000/-രൂപ ഉള്ളതാണെന്നും, ആയതിനാൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 04,റീസർവ്വേ നം 312/8-1 ൽ പ്പെട്ട മുഴുവൻ സ്ഥലങ്ങൾക്കും ആർ ഒന്നിന് 40,000/- രൂപ 2010 ലെ വിലയായി നിശ്ചയിക്കാവുന്നതായി ആർ.ഡി.ഓ റിപ്പോർട്ട്



ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ കേരളാ മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 ന്റെ വകുപ്പ് 28 A പ്രകാരം, ചുവടെ ചേർത്തിട്ടുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

### ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ , കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ , മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 04, റീസർവ്വേ 312/8-1 പ്ലോട്ട് സ്ഥലങ്ങൾക്ക് **Residential Plot without road access** എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് **40,000/- (നാൽപ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം)** രൂപയായി ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14/11/2014 പ്രകാരം 2010 ലെ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും , 31/03/2018 -ലെ ജി.ഒ.(പി) 43/2018/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും , 30/04/2019 - ലെ ജി.ഒ.(പി) 70/2019/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും, 31/03/2020 -ലെ ജി.ഒ.(പി) 47/2020/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും , 30/03/2022 ലെ ജി.ഒ.(പി) 29/2022/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും, 25/03/2023 ലെ ജി.ഒ.(പി) 45/2023/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 20% വർദ്ധനവും കൂടി പുനർനിർണ്ണയിച്ച ന്യായവില യോടു കൂടി കണക്കാക്കുന്നതാണ്. പ്രസ്തുത 20% നടപ്പാക്കുന്നതിലൂടെ ഫലത്തിൽ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില 2010 ൽ നിശ്ചയിച്ചതിന്റെ 264 ശതമാനമായി മാറുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)

**ജില്ലാ കളക്ടർ.**





**FORM-C**  
**NOTIFICATION**

DCPTA/2688/2023-C11

Date – 22/01/2024

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised fair revised fair value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act 1959 read with sub rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules 1995, the fair value of land in ReSurvey No 312/8-1 Block No 04, Mezhuveli Village, Kozhencherry Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto:

SCHEDULE											
Name of District	Name of Taluk	Name of Village	Survey No.	Resurvey Block.	Resurvey No	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	ward No.	Classification of use	Fair value already fixed	Revised fair Value Per Are
Pathanamthitta	Kozhencherry	Mezhuveli		4	312	8-1	Panchayath		Residential Plot with out road access	210000	40000

Pathanamthitta

s/d  
**District Collector**

N.B :- The resultant Fair value of land will be 264 percent of that fixed in the year 2010



**പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം**

**(ഹാജർ : ശ്രീ.എ.ഷിബു ഐ.എ.എസ്.)**

**നമ്പർ - DCPTA/2689/2023-C11**

**തീയതി - 22/01/2024**

വിഷയം :- ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം - പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ , കോന്നി താലൂക്കിൽ കോന്നി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 33,റീസർവ്വേ നം 359/7 ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :- 1.ശ്രീ.പി.വി.ജോൺ, പുത്തൻവീട്ടിൽ, വകയാർ, കോന്നി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

2. അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ RDOADR/1732/2023/C5 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ , കോന്നി താലൂക്കിൽ കോന്നി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 33,റീസർവ്വേ നം 359/7 ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചു കൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ.പി.വി.ജോൺ, പുത്തൻവീട്ടിൽ, വകയാർ, കോന്നി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷ സ്ഥലം 4910 നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലുമാണ്.അപേക്ഷ സ്ഥലത്തിന് 2010 ൽ ആർ ഒന്നിന് 4,94,000/- രൂപ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് വന്നിട്ടുള്ളതാണ്.അപേക്ഷ സ്ഥലം പൂവൻപാറ ജംഗ്ഷൻ സമീപം പുനലൂർ-മുവാറ്റുപുഴ സംസ്ഥാന പാതയോട് ചേർന്ന് ടി റോഡിന് പടിഞ്ഞാറ് വശത്തായി ഉദ്ദേശം 2 മീ താഴ്വായി നിരപ്പായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന നിലമാണ്.

ടി സ്ഥലത്തിന് സമവും സമാനവുമായ റീസർവ്വേ 360/7 , 356/1,2,3,4 , 341/5,6,7,9 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട സ്ഥലങ്ങൾക്ക് 2010 ൽ ആർ ഒന്നിന് 1,35,850/- രൂപ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് വന്നിട്ടുള്ളതാണ്.റീസർവ്വേ 341/8 ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് 74,100 രൂപയും റീസർവ്വേ 341/15,16 എന്നിവയാൽ പ്പെട്ട സ്ഥലങ്ങൾക്ക് 40,000/- രൂപയും ന്യായവില ഉള്ളതാണ്.ആയതിനാൽ അപേക്ഷ സ്ഥലത്തിന് 1,32,575 /- രൂപ 2010 ലെ വിലയായി നിശ്ചയിക്കാവുന്നതായി അടൂർ



റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ കേരളാ മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 ന്റെ വകുപ്പ് 28 A പ്രകാരം, ചുവടെ ചേർത്തിട്ടുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

### ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ , കോന്നി താലൂക്കിൽ കോന്നി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 33, റീസർവ്വേ നം 359/7 ൽ പ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് **Wetland** എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് **1,32,575/- (ഒരു ലക്ഷത്തിമുപ്പത്തിരണ്ടായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്റി എഴുപത്തി അഞ്ച് രൂപ മാത്രം)** രൂപയായി ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14/11/2014 പ്രകാരം 2010 ലെ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും , 31/03/2018 -ലെ ജി.ഒ.(പി) 43/2018/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും , 30/04/2019 - ലെ ജി.ഒ.(പി) 70/2019/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും, 31/03/2020 -ലെ ജി.ഒ.(പി) 47/2020/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും , 30/03/2022 ലെ ജി.ഒ.(പി) 29/2022/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും, 25/03/2023 ലെ ജി.ഒ.(പി) 45/2023/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 20% വർദ്ധനവും കൂടി പുനർനിർണ്ണയിച്ച ന്യായവില യോടു കൂടി കണക്കാക്കുന്നതാണ്. പ്രസ്തുത 20% നടപ്പാക്കുന്നതിലൂടെ ഫലത്തിൽ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില 2010 ൽ നിശ്ചയിച്ചതിന്റെ 264 ശതമാനമായി മാറുന്നതാണ്

(ഒപ്പ്)

**ജില്ലാ കളക്ടർ.**



**FORM-C**  
**NOTIFICATION**

DCPTA/2689/2023-C11

Date – 22/01/2024

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised fair revised fair value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act 1959 read with sub rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules 1995, the fair value of land in ReSurvey No 359/7, Block No 33, Konni Village, Konni Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto:

SCHEDULE											
Name of District	Name of Taluk	Name of Village	Survey No.	Resurvey Block.	Resurvey No	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	ward No.	Classification of use	Fair value already fixed	Revised fair Value Per Are
Pathanamthitta	Konni	Konni		33	359	7	Panchayath		Wetland	494000	132575

Pathanamthitta

s/d  
**District Collector**

N.B :- The resultant Fair value of land will be 264 percent of that fixed in the year 2010



**പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം****(ഹാജർ : ശ്രീ.എ.ഷിബു ഐ.എ.എസ്.)****നമ്പർ - DCPTA/2141/2021-C11****തീയതി - 22/01/2024**

വിഷയം :- ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം - പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ , അടൂർ താലൂക്കിൽ

പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 12,റീസർവ്വേ നം 70/2 ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :- 1.അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ നെല്ലിമുട്ടിൽ സദനത്തിൽ ശ്രീ.കോശി മാത്യു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ

2.അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ RDOADR/3005/2023/C5 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ , അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 12,റീസർവ്വേ നം 70/2 ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചു കൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ , അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ നെല്ലിമുട്ടിൽ സദനത്തിൽ ശ്രീ.കോശി മാത്യു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷ സ്ഥലം 5870 നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലുമാണ്.അപേക്ഷ സ്ഥലത്തിന് 2010 ൽ ആർ ഒന്നിന് 2,50,000/- രൂപ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് വന്നിട്ടുള്ളതാണ്.അപേക്ഷ സ്ഥലം അടൂർ - പഴകുളം റോഡിൽ പതിനാലാം മൈൽ നിന്നും തൃച്ചേനമംഗലം ക്ഷേത്രത്തിലേക്ക് പോകുന്ന റോഡിൽ നിന്നും കൂട്ടുകൽ ക്ഷേത്രത്തിൽ നിന്ന് 500 മീ കിഴക്ക് മാറി ബൈപ്പാസിലേക്ക് പോകുന്ന റോഡിൽ നിന്ന് കിഴക്കോട്ടുള്ള പഞ്ചായത്ത് വഴിയിൽ 50 മീ കിഴക്കോട്ട് പോകുമ്പോൾ വഴിയുടെ വടക്ക് വശത്തായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.



അപേക്ഷ വസ്തുവിന് സമവും സമാനവുമായ റീസർവ്വേ 89/11 ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് ആർ ഒന്നിന് 35,000/- രൂപ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് വന്നിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ അപേക്ഷ സ്ഥലത്തിന് ആർ ഒന്നിന് 1,00,000/- രൂപ കമ്പോളവിലയുള്ളതാണെന്നും സ്ഥല പരിശോധന നടത്തിയതിൽ നിന്നും ടി സ്ഥലത്തിന് ആർ ഒന്നിന് 50,000/- രൂപ 2010 ലെ വിലയായി നിശ്ചയിക്കാവുന്നതായി അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ കേരളാ മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 ന്റെ വകുപ്പ് 28 A പ്രകാരം, ചുവടെ ചേർത്തിട്ടുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

### ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ , അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 12, റീസർവ്വേ നം 70/2 ൽ പ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് **Residential Plot with Panchayath road access** എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് **50,000/- (അൻപതിനായിരം രൂപ മാത്രം)** രൂപയായി ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14/11/2014 പ്രകാരം 2010 ലെ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും , 31/03/2018 -ലെ ജി.ഒ.(പി) 43/2018/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും , 30/04/2019 - ലെ ജി.ഒ.(പി) 70/2019/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും, 31/03/2020 -ലെ ജി.ഒ.(പി) 47/2020/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും , 30/03/2022 ലെ ജി.ഒ.(പി) 29/2022/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10% വർദ്ധനവും, 25/03/2023 ലെ ജി.ഒ.(പി) 45/2023/റ്റി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 20% വർദ്ധനവും കൂടി പുനർനിർണ്ണയിച്ച ന്യായവില യോടു കൂടി കണക്കാക്കുന്നതാണ്. പ്രസ്തുത 20% നടപ്പാക്കുന്നതിലൂടെ ഫലത്തിൽ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില 2010 ൽ നിശ്ചയിച്ചതിന്റെ 264 ശതമാനമായി മാറുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)

**ജില്ലാ കളക്ടർ.**



**FORM-C**  
**NOTIFICATION**

DCPTA/201/2024-C11

Date – 22-01-2024

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised fair revised fair value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act 1959 read with sub rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules 1995, the fair value of land in ReSurvey No 70/2, Block No 12, Peringanadu Village, Adoor Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto:

SCHEDULE											
Name of District	Name of Taluk	Name of Village	Survey No.	Resurvey Block.	Resurvey No	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	ward No.	Classification of use	Fair value already fixed	Revised fair Value Per Are
Pathanamthitta	Adoor	Peringanadu		12	70	2	Panchayath		Residential Plot with Panchayath road access	250000	50000

Pathanamthitta

s/d  
**District Collector**

N.B :- The resultant Fair value of land will be 264 percent of that fixed in the year 2010



### ലേലപരസ്യം

TLKTDP/602/2023-K1

ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ തൊടുപുഴ താലൂക്കിൽ കുമാരമംഗലം വില്ലേജ് ഓഫീസ് കോമ്പൗണ്ടിൽ നിന്നിരുന്നതും ദുരന്തനിവാരണ നിയമം 2005 സെക്ഷൻ 30(2)(v) പ്രകാരം മുറിച്ചുമാറ്റിയിട്ടുള്ളതുമായ താഴെ പട്ടികയിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ലിസ്റ്റ് പ്രകാരമുള്ള തടികൾ ബഹു. ജില്ലാ കളക്ടറുടെ അനുമതിയ്ക്ക് വിധേയമായി **08.02.2024 തീയതിയിൽ പകൽ 11.00 മണിയ്ക്ക്** കുമാരമംഗലം വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ വച്ച് നിയമാനുസൃത ലേല നടപടികൾക്ക് വിധേയമായി പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് കുമാരമംഗലം വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ അനുമതിയോടുകൂടി തടികൾ പരിശോധിച്ച് ബോധ്യപ്പെടാവുന്നതും ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ കൃത്യസമയത്തിന് മുമ്പ് ലേല സ്ഥലത്ത് ഹാജരാകേണ്ടതുമാണ്.

### ലേല നിബന്ധനകൾ

1. ലേലം പിടക്കുന്ന ആൾ ലേല വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം മൊത്തം ലേലത്തുകയുടെ 1/3 ഭാഗവും, മൊത്തം തുകയുടെ 5% വനവികസന നികുതിയും ഉൾപ്പെടുന്ന തുകയുടെ 18% GST + 1 % Cess ഇനത്തിലും 5% വനവികസന നികുതിയും അപ്പോൾതന്നെ അടയ്ക്കേണ്ടതും ബാക്കി തുക ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്ന തീയതി മുതൽ 30 ദിവസത്തിനകം അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതും തുക മുഴുവൻ അടച്ച് ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയതിന് ശേഷം തടി സ്വന്തം ചിലവിൽ സ്ഥലത്തുനിന്നും നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.
2. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ലേലത്തിന് മുമ്പായി നിരതദ്രവ്യം കെട്ടി വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
3. ഏറ്റവും കൂടിയ തുകയ്ക്ക് ലേലം വിളിക്കുന്ന ആളുടെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.
4. പ്രത്യേക കാരണമൊന്നും കാണിക്കാതെ ലേലം മാറ്റി വെയ്ക്കുന്നതിനോ റദ്ദാക്കുന്നതിനോ ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
5. ലേല ദിവസം പൊതു അവധിയായി പ്രഖ്യാപിക്കപ്പെട്ടാൽ ലേലം അടുത്ത ദിവസം നടത്തുന്നതാണ്.
6. ലേലം വിൽപ്പന ബഹു. ജില്ലാ കളക്ടറുടെ അംഗീകാരത്തിനും തീരുമാനത്തിനും വിധേയമായിരിക്കും .
7. സർക്കാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന തുകയിൽ താഴെയാണ് ലേല തുകയെങ്കിൽ ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതല്ല.
8. സർക്കാർ ലേലം സംബന്ധിച്ച് നിലവിലുള്ള ലേല വ്യവസ്ഥകൾ ഈ ലേലം സംബന്ധിച്ചും ബാധകമാണ്.





ക്രമ നം	ഇനം	നേഞ്ചുയ രത്തിലെ വണ്ണം (സെ.മീ)	അളവ്		നിരക്ക്		വില		ആകെ
			തടി	വിറക്	തടി	വിറക്	തടി	വിറക്	
1	മഹാഗണി	240	2.325	1.608	31,620	1,470	73,517	2,364	75,880
2	മഹാഗണി	210	1.82	1.068	31,620	1,470	57,548	1,570	59,118
3	മഹാഗണി	170	1.062	0.545	31,620	1,470	33,580	801	34,382
4	പൊങ്ങലും	200	1.659	0.916	11,050	1,470	18,332	1,347	19,678
5(a)	പൊങ്ങലും	200	1.659	0.916	11,050	1,470	18,332	1,347	19,678
5(b)	പൊങ്ങലും	210	1.82	1.068	11,050	1,470	20,111	1,570	21,681
ആകെ									230,418

ഒപ്പ്/-

തഹസിൽദാർ (എൽ.ആർ)

താലൂക്ക് ഓഫീസ്, തൊടുപുഴ



## PALAKKAD DISTRICT

FORM-C

[See Rule 5(8)]

## NOTIFICATION

No. DCPKD/9205/2022-D4.

16th January 2024.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8), of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of land (0.1214 Hr.) in Ongallur Gramapanchayat, Block No. 33, Re-Survey No. 228/6 (Old Survey No. 15/1C pt.) in Ongallur II Village, Pattaambi Taluk of the Palakkad District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey Number with Sub and Extent</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed (per Are) ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land (per Are) ₹</i>
Palakkad	Pattambi	Ongallur 2 Village k Bloc No. 33 Re-Survey No. 228/6 (Old Survey No. 15/1C pt.)	Ongallur Grama Panchayath	..	Residential Plot with Corp./Muni./ Panch. Road Access	1,50,000	34,100

Collectorate,  
Palakkad.

(Sd.)  
District Collector.

